



O B E C Divina

Všeobecne záväzné nariadenie

č. 3/2023

o miestnom poplatku za rozvoj

Návrh VZN: - vyvesený na úradnej tabuli obce dňa : 28.10. 2022
- zverejnený na webovom sídle obce dňa : 28.10. 2022

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do(včítane): 15.11. 2022

Doručené pripomienky (počet) : 0

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa

16.11. 2022

VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Divine, dňa

18.11. 2022

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce dňa :

VZN zvesené z úradnej tabule obce dňa :

18.11. 2022

VZN zverejnené na webovom sídle obce dňa :

VZN nadobúda účinnosť dňom 01.01. 2023

za obec : Mgr. Mária Kašiarová



Všeobecne záväzné nariadenie Obce Divina č. 3/2023

o miestnom poplatku za rozvoj

Obecné zastupiteľstvo obce Divina na základe samostatnej pôsobnosti podľa 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 4 ods. 3 písm. c) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 2, § 7 ods. 2 až 4 zákona č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len VZN)

čl. 1 Úvodné ustanovenia

Týmto VZN sa ustanovuje v súlade so zákonom č. 447/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov na území obce Divina miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok za rozvoj“).

čl. 2 Sadzba poplatku

Sadzba poplatku za rozvoj sa stanovuje v katastrálnom území obce Divina vo výške 15 eur za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby pre stavby v nasledovnom členení:

- a) stavby na bývanie,
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
- e) ostatné stavby

čl. 3 Použitie výnosu poplatku za rozvoj

1. Výnos z poplatku za rozvoj sa použije na úhradu kapitálových výdavkov súvisiacich so stavebnými nákladmi na stavbu vrátane nákladov na vysporiadanie pozemku na tento účel:
 - a) zariadenia starostlivosti o deti,
 - b) slúžiacu na poskytovanie sociálnych, športových a kultúrnych služieb,
 - c) sociálneho bývania,
 - d) školského zariadenia a zariadenia slúžiaceho na praktické vyučovanie,



- e) zdravotníckeho zariadenia,
 - f) verejne prístupného parku, úpravy verejnej zelene,
 - g) miestnej komunikácie, parkovacích plôch, verejného osvetlenia a technickej infraštruktúry,
 - h) opatrenia na zadržanie vody v území a na zmierňovanie zmeny klímy a adaptácie na jej nepriaznivé dôsledky.
2. Výnos z poplatku za rozvoj sa použije aj v inej časti obce ako bol poplatok vybraný, teda v rámci obce Divina alebo v časti obce Lúky, v zmysle rozhodnutia Obecného zastupiteľstva Divina.
 3. Obec Divina zverejní v záverečnom účte obce informáciu o výške výnosu z poplatku za rozvoj a o jeho použití, v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektov.

čl. 4 **Zrušovacie a prechodné ustanovenia**

Schválený návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2023 nadobudne účinnosť dňom 01.01. 2023.

Návrh vyhotovený v Divine 24. 10. 2022
Schválené VZN 3/2023, v Divine 16.11. 2022

.....
Martin Fronc
starosta obce

Návrh VZN č. 3/2023 bol vyvesený na úradnej tabuli a webovom sídle obce dňa 28.10. 2022