

OBEC DIVINA, Divina 50, 013 31 Divina

zverejňuje

na základe ustanovenia § 9a, odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.
oznámenie o zámere predaja nehnuteľností Obce Divina
z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Predmet predaja:

Nehnuteľnosti – pozemky:

- parc. č. KN-C 1466/3 o výmere 24 m², druh pozemku: zastavaná plocha, k. ú. Divina,
- parc. č. KN-C 1466/4 o výmere 4 m², druh pozemku: zastavaná plocha, k. ú. Divina

Obec Divina má zámer previesť v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí majetok obce – pozemkové nehnuteľnosti C KN parc. č. 1466/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m², C KN parc. č. 1466/4, druh pozemku: zastavaná plocha, o výmere 4 m², ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech žiadateľov: p. Božena Valčuhovej a Petrovi Valčuhovi, Divina 608, 013 31 Divina. Predmetné nehnuteľnosti vznikli na základe Geometrického plánu č. G1-1587/2022 zo dňa 07. 07. 2022, overeného Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, vyhotoveným spoločnosťou Planika s. r. o., Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne:

Nehnuteľnosti sa nachádzajú v intraviláne Obce Divina. Pri kolaudačnom konaní nehnuteľnosti č. súp. 608 majiteľov p. Boženy Valčuhovej a Petra Valčuhu časť nehnuteľnosti – pozemku KN-C parc. č. 1375/2 v dobrej viere upustili obci do miestnej komunikácie. V tej dobe však netušili, že sa jedná až o taký veľký záber ako je skutkový stav, ktorý zistili pri nedávnom geometrickom zameraní predmetnej nehnuteľnosti. Žiadatelia doposiaľ žili v domnení, že pozemok, ktorí užívajú už 20 rokov, je v ich vlastníctve. Odpredaj nehnuteľností nebude odporovať verejnému záujmu, nezmení sa skutkový stav doterajšieho využívania miestnej komunikácie.

Kupujúci:

Božena Valčuhová, Peter Valčuha, Divina 608, 013 31 Divina

Vyvesené dňa: 21. 12. 2022

Zvesené dňa:



Martin Fronc
starosta obce