

OBEC DIVINA, Divina 50, 013 31 Divina

zverejňuje

na základe ustanovenia § 9a, odst. 8 písm. e) (osobitný zreteľ) zákona č.

138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

oznámenie o zámere predaja nehnuteľnosti - pozemku Obce Divina

z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Predaj nehnuteľnosti – pozemku, konkrétne:

- novovytvorenej parcely registra C KN č. 2823/1 o výmere 35 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorá sa odčlenila z parcely č. 8125 registra E KN, evidovanej Okresným úradom Žilina na liste vlastníctva č. 4127, k. ú. Divina, na základe návrhu Geometrického plánu č. 11/2022

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí a v zmysle § 8 ods. 4 písm. e) zámer previesť majetok obce – pozemkovú nehnuteľnosť C KN 2823/1 – zastavaná plocha a nádvorie ako prípad hodný osobitného zreteľa, žiadateľkou p. Emíliou Krejčíkovou, rod. Bernhauserovou, trvale bytom: Divina – Lúky 94, parcela C KN 2823/1 vznikla na základe Geometrického plánu č. 11/2022 zo dňa 14. 01. 2022 vyhotoveného MONDO NUOVO S.R.O., Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne:

Pozemok sa nachádza v intraviláne Obce Divina, pre obec je nevyužitelný. Na pozemkoch nie je možné budovať samostatne stojace stavby a žiadateľka sa o pozemok riadne stará, užíva od roku 1919 a riadne platí daň z nehnuteľnosti. Kúpou pozemku si žiadateľka vysporiada majetkoprávne vzťahy z minulosti, kde právni predchodcovia kupujúcej tento pozemok nepretržite užívali. Kupujúca pozemok udržiava ako záhradu v domnienke, že pozemok jej patrí, keďže bol užívaný rodičmi, ktorí žili v drevenici stojacej na predmetnom pozemku.

Kupujúci:

Emília Krejčíková, rod. Bernhauserová, bytom: Divina – Lúky 94, 013 31 Divina

Vyvesené dňa: 09.03.2022

Zvesené dňa:



Martin Fronc
starosta obce