

OBEC DIVINA
úsek štátnej vodnej správy
Obecný úrad Divina č. 50, 013 31 Divina

Č.s: 3368/2024-2

Divina: 05.11.2024

R O Z H O D N U T I E

Obec Divina ako príslušný orgán podľa § 13 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 63 ods.1 písm. a), b) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov a príslušný špeciálny stavebný úrad podľa §120 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov o územnom plánovaní a stavebnom poriadku **udeluje stavebníkovi: Marián Bali, Divina 577, 013 31 Divina**

I. stavebné povolenie

podľa § 26 ods.1 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení jeho neskorších predpisov v súlade s § 66 a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov o územnom plánovaní a stavebnom poriadku na **uskutočnenie vodnej stavby:**

Studňa + vodovodná prípojka, podľa projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Jánom Hrabovským, Ing. Tomášom Hlaváčom, projektant.

Stavba rieši zásobovanie (novostavby rodinného domu) pitnou vodou, na pozemku KN-C 3013 v k.ú. Divina. Jedná sa o vrtanú studňu o hĺbke 29 m, s priemerným predpokladaným množstvom odoberaných vôd maximálne 198,56 m³ ročne.

Podmienky povolenia :

1. Stavba studne bude realizovaná v k.ú. Divina, na pozemku KN-C 3013,
2. Stavba môže byť začatá najskôr po nadobudnutí právoplatnosti tohto povolenia,
3. Stavbu realizovať podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia, pričom jedna sada projektu zostáva Obci Divina, pre potreby evidencie,
4. Prerokovať s tunajším úradom zmeny projektu, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby nutné a ovplyvnili by technické riešenie stavby alebo majetkovo – právne vzťahy,
5. Stavba bude realizovaná dodávateľsky, spoločnosťou zaoberajúcou sa realizáciou vrtoy,
6. Pri uskutočňovaní stavby dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku,
7. Ku kolaudácii studne stavebník predloží správu o odbornej prehliadke a skúške elektrického zariadenia,
8. Porealizačné zameranie objektu studne, ktorého súčasťou bude zameranie rodinného domu, s okótovanou vzdialenosťou studne od zdrojov znečistenia (žumpa)
9. Z dôvodu využívania vody pre pitné účely je potrebné ku kolaudácii predložiť rozbor vody a záväzný posudok (napr. od RÚVZ v Žiline), vydaný na základe predložených rozborov vody,
10. Termín ukončenia stavby 12/2027,
11. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Námietky účastníkov konania: V stavebnom konaní neboli vznesené žiadne námietky účastníkov konania.

II. povolenie na osobitné užívanie vôd

podľa § 21 ods. 1 písm. b 1 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov nasledovne:

Odber podzemných vôd zo studne bude za účelom ich využívania ako pitnej vody, prípadne pri nevyhovujúcich parametroch využívanie vody ako úžitkovej pre potreby rodinného domu postaveného na KN-C 3013, k.ú. Divina, časť obce Lúky. Povolené množstvo odoberaných podzemných vôd: maximálna mesačná spotreba 41m³.

Podmienky odberu podzemných vôd:

1. Pre účely využitia vody ako pitnej, pravidelne monitorovať kvalitu vody, minimálne však 1x ročne,
2. Na odbernom potrubí zo studne musí byť osadený vodoměr, pravidelne kontrolovať jeho funkčnosť,
3. Pravidelne 1x mesačne zaznamenávať stav vodomera,
4. 1x ročne nahlásiť spotrebu odobratej vody v zmysle § 6 ods. 5 vodného zákona na príslušný vodoprávny orgán.

Všeobecné ustanovenia:

1. Hotovú vodnú stavbu a zariadenia bude spravovať a prevádzkovať vlastník,
2. Užívateľ vodnej stavby je povinný vodnú stavbu a zariadenia riadne udržiavať,
3. Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia je projektová dokumentácia, ktorú vypracoval Ing. Ján Hrabovský,
4. Jedna sada projektovej dokumentácie sa vracia žiadateľovi, druhá sa ukladá do evidencie príslušného správneho orgánu.

Platnosť povolenia:

1. Povolenie na osobitné užívanie vôd platí v zmysle § 21 ods. 4 písm. a) vodného zákona po dobu desať rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia,
2. Zánik povolenia na osobitné užívanie vôd sa riadi primerane okolnostiam v zmysle § 25 vodného zákona.

O d ô v o d n e n i e

Na základe žiadosti stavebníka zo dňa 15.10. 2024 o vydanie povolenia na zriadenie vodnej stavby „Studňa + vodovodná prípojka“, na pozemku KN-C 3013, k.ú. Divina“, bolo vodoprávnym orgánom dňa 15.10. 2024 začaté stavebné a vodoprávne konanie. Na uvedenú stavbu studne bolo vydané územné rozhodnutie č.s. 2023/0800/1658/PŠ, zo dňa 01.07. 2024.

Začatie vodoprávneho konania bolo oznámené účastníkom konania listom 3368/2024-1 zo dňa 16.10. 2024.

Oznámením o začatí vodoprávneho konania bolo zároveň oznámené upustenie od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania, nakoľko tunajšiemu úradu sú dobre známe pomery staveniska a doložené doklady poskytovali dostatočný podklad k vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

Účastníci konania neuplatnili v požadovanom termíne žiadne požiadavky a námietky k vydaniu stavebného povolenia.

Vzhľadom na to, že v stavebnom konaní neboli zistené dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia, bolo rozhodnuté vo veci žiadosti tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V zmysle zákona NR SR č. 583/2003 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, bol podľa položky č. 60 písm. d) bod 3. za podanie žiadosti o stavebné povolenie na stavbu, ktorá je súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov, zaplatený správny poplatok vo výške 30, - €, v pokladni Obecného úradu Divina.

P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia na tunajší obecný úrad.

Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť je preskúmateľné súdom.

Martin Fronc
starosta obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou aj v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Obec Divina. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

vyvesené 05.11.2024

Doručí sa:

1. Marián Bali, Divina 577, 013 31 Divina
2. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou v zmysle § 73 ods. 4 Zákona 364/2004 Z.z.